



Berna, [Datum]

Destinatari:

Governi cantonali

## **Revisione totale dell'ordinanza sui costi di immobili: avvio della procedura di consultazione**

Onorevole Presidente,  
Onorevoli Consiglieri di Stato,

il 16 agosto 2017 il Consiglio federale ha incaricato il Dipartimento federale delle finanze (DFF) di indire presso i Cantoni, i partiti politici, le associazioni mantello nazionali dei Comuni, delle città e delle regioni di montagna, le associazioni mantello nazionali dell'economia e gli altri ambienti interessati una procedura di consultazione concernente la revisione totale dell'ordinanza sui costi di immobili.

La consultazione termina il **16 novembre 2017**.

I provvedimenti fiscali nel settore immobiliare che il Parlamento ha adottato nel quadro del primo pacchetto di misure della Strategia energetica 2050 richiedono un'interpretazione e la concretizzazione a un livello inferiore. Le necessarie disposizioni a livello di ordinanza devono essere concepite in modo che rimangano gestibili amministrativamente ai fini della procedura di dichiarazione e di tassazione e che possano essere attuate in maniera efficiente. I Cantoni sono invitati a pronunciarsi sull'avamprogetto dell'ordinanza totalmente riveduta e sulle spiegazioni contenute nel rapporto esplicativo e ad esprimersi in particolare anche in merito all'attuazione.

La documentazione relativa alla consultazione è disponibile all'indirizzo <https://www.admin.ch/ch/i/gg/pc/pendent.html>. Ai sensi della legge del 13 dicembre 2002 sui disabili (LDis; RS 151.3) ci adoperiamo per pubblicare documenti accessibili anche ai disabili. Vi invitiamo dunque a inviarci entro il termine previsto per la consultazione il Vostro parere in forma elettronica (in versione PDF e Word) al seguente indirizzo:

[vernehmlassungen@estv.admin.ch](mailto:vernehmlassungen@estv.admin.ch)

Per domande e ulteriori informazioni è a Vostra disposizione il signor Lukas Schneider (tel. 058 462 72 51 o [lukas.schneider@estv.admin.ch](mailto:lukas.schneider@estv.admin.ch)).

Vi ringraziamo della preziosa collaborazione e cogliamo l'occasione per porgervi, gentili Signore e Signori, i migliori saluti.

Ueli Maurer